Sl. No: 8885/2019

B-8265

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 021179

182 8958/19
03.12.19
11.35 AM

Certified that the document is admitted to registration. The Signature Sheet & the endorsement sheet attached with this document are the part of this document.

Addl. Dist. Sub Registrar
Naihati, North 24 Parganas

03 DEC 2019

Kantela Biswas (Mitra)

Moidula Bose (Mitra)

Tushar Mitra

দানপত্র

২১৭....নং তোলা উত্তর ২৪ পরগনা
নৈহাটী এ.ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস
তারিখ....০৩।১২।২০১৯....
নাম....[illegible]....
সাং....নৈহাটী....
মূল্য....
ভেণ্ডার স্বাক্ষর....

স্ট্যাম্প ভেন্ডার নাম . সমীর সামন্ত
[illegible] - বারাকপুর
[illegible]....28 NOV [illegible]
[illegible] তারিখ....
[illegible]
[illegible]....

125000

Seal of the Additional District Sub Registrar
Naihati, North 24 Parganas

Pijush Biswas.
1 No. Bijoynagar.
Naihati

Addl. Dist. Sub Registrar
Naihati, North 24 Parganas
03 DEC 2019

Kuntala Biswas (Mitra)

Mridula Bose (Mitra)

Tushar Mitra

(২)

<u>দান গ্রহীতা</u> - <u>শ্রী তুষার মিত্র</u>

পিতা - মৃত অনিল কুমার মিত্র

জাতি - হিন্দু , নাগরিক - ভারতীয়,

পেশা -ব্যবসা, সাং - দেশবন্ধু পল্লী ,

পোঃ নৈহাটী (পূর্ণানন্দ পল্লী) , থানা -নৈহাটী ,

জেলা -উত্তর ২৪ পরগনা । পিন - ৭৪৩১৬৫

<u>দান দাতা</u> - ১। <u>শ্রীমতী কুন্তলা বিশ্বাস (মিত্র)</u>

স্বামী - শ্রী পিযূস বিশ্বাস

২। <u>শ্রীমতী মৃদুলা বোস (মিত্র)</u>

স্বামী - শ্রী তপন কুমার বোস

১ ও ২ নং এর পিতা - মৃত অনিল কুমার মিত্র

উভয়ের জাতি - হিন্দু , নাগরিক - ভারতীয়,

পেশা -গৃহকার্য্য , সাং - দেশবন্ধু পল্লী ,

পোঃ নৈহাটী (পূর্ণানন্দ পল্লী), থানা -নৈহাটী ,

জেলা -উত্তর ২৪ পরগনা । পিন - ৭৪৩১৬৫

কস্য শুভ দান পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে

Kontala Biswas (Mitra) Mridula Bose (Mitra) Tushar Mitra

জেলা -উত্তর ২৪ পরগনা ,থানা - নৈহাটী এ,ডি,এস,আর অফিস নৈহাটী এলাকায় হাবেলী সহর পরগনার অন্তর্গত নৈহাটী পৌরসভার অধিন মৌজা দেউলপাড়া গ্রামে সাবেক ৩০১ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ৩৭ নং দাগ ভুক্ত ১৪ শতক বাস্তু জমি যাহা অনিল কুমার মিত্র মহাশয় গত ইংরাজী ০৮/১১/১৯৫০ তারিখে নৈহাটী সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৭২৫০ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে সেখ রাব্বু মহাশয়ের নিকট হইতে তাহার স্বনামে খরিদ করেন । অত:পর উক্ত খরিদাকৃত জমি গত হাল এল.আর এ্যাক্ট সেটেলমেন্টে জরীপে ৮৪ নং খতিয়ানে যাহার আর .এস. ৩৭/৭৫৯ নং দাগ ভুক্ত যাহার এল.আর ২১৫৯ নং দাগে স্বনামে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া উহাতে তিনি খাসে ভোগ দখলে কায়েম থাকাবস্থায় স্ত্রী , চার পুত্র , দুই কন্যাকে এই মোট সাত জনাকে একমাত্র ওয়ারিশ রাখিয়া গত ইংরাজী ২৯/০৬/১৯৯০ তারিখে অনিল কুমার মিত্র মহাশয় পরলোক গমন করিলে পর তাহার ত্যাক্ত সম্পত্তি আদি আমরা অত্র দলিলের দাতা দ্বয় কন্যা স্বরুপে এবং কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র এবং তুমি অত্র গ্রহীতা পুত্র চতুষ্ঠয় স্বরুপে পিতার ওয়ারিশান সূত্রে এবং আমাদের মাতা ইলা মিত্র স্বামীর ওয়ারিশ সূত্রে তুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া খাসে নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় নিব্যুঢ় স্বত্বে ভোগ দখলে কায়েম থাকিয়া নৈহাটী পৌরসভায় নিজেদের নাম রেকর্ড করিয়া লই ।

অত:পর উক্ত ইলা মিত্র মহাশয়া গত ইংরাজী ২৩/১১/২০১৩ তারিখে ঐ চার পুত্র, দুই কন্যাকে এই ছয় জনাকে একমাত্র ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তাহার তদত্যাক্ত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিলের দাতা দ্বয় কন্যা স্বরুপে এবং কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র এবং তুমি অত্র গ্রহীতা পুত্র চতুষ্ঠয় স্বরুপে মাতার ওয়ারিশ সূত্রে তাহার প্রাপ্য অংশের সম্পত্তি প্রাপ্ত হই । এইরুপে আমরা অত্র দলিলের দাতা দ্বয় এবং কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র এবং তুমি অত্র গ্রহীতা উক্ত সম্পত্তি

Kuntal Biswas (Mitra) Mridula Bose (Mitra) Tushar Mitra

পিতা ও মাতার ওয়ারিশ সূত্রে সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া অবিভক্ত সম্পত্তিতে খাসে ভোগ দখলিকার ও ভোগ দখলিকারিনী থাকাবস্থায় গত ইং ০৬/০১/২০১৫ তারিখে নৈহাটী এ,ডি,এস,আর অফিসের বুক ১ এর ১ নং সিডি ভলুমের ১০১৯ হইতে ১০৩৩ নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ০০০৭৫ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র দলিল মূলে উক্ত ষোল আনা ১৪ শতক বাস্তু জমির তন্মধ্যে ২ কাঠা ১৩ ছটাক ৮ বর্গফুট বা ৪.৬৭ শতক বা ২০৩৩ বর্গফুট জমি যাহা আমরা দাতা দ্বয় ও তুমি গ্রহিতা এবং আমাদের উক্ত ভ্রাতাগন কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র একত্রে মালিক দখলিকার থাকিয়া উক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি ১ নং দাতা আমার প্রাপ্য অবিভক্ত ১/৬ অংশে ৭ ছটাক ২৪ বর্গফুট বা ০০.৭৮ শতক বা ৩৩৯ বর্গফুট জমি বাদে বক্রী আমি অত্র ২ নং দাতা , তুমি অত্র গ্রহীতা এবং আমাদের উক্ত ভ্রাতাগন কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র একত্রে প্রাপ্য অবিভক্ত ৫/৬ অংশে ২ কাঠা ৫ ছটাক ২৯ বর্গফুট বা ১৬৯৪ বর্গফুট অথবা ৩.৮৯ শতক বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ছিটে বেড়ার টালির ছাউনি ১০০ বর্গফুট এর ঘর সহ আমি অত্র দান দলিলের ১ নং দাতা আমার নাম বরাবর দান করিয়া চির নি:স্বত্ব হয় । অত:পর আমি অত্র দলিলের ১ নং দাতা আমার নিজ ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত অবিভক্ত ১/৬ অংশে ৩৩৯ বর্গফুট জমি এবং উক্ত দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত অবিভক্ত ৫/৬ অংশে ২ কাঠা ৫ ছটাক ২৯ বর্গফুট বা ১৬৯৪ বর্গফুট অথবা ৩.৮৯ শতক বাস্তু জমি একুনে মোট ২ কাঠা ১৩ ছটাক ৮ বর্গফুট বা ৪.৬৭ শতক অথবা ২০৩৩ বর্গফুট জমির মালিক হইয়া আমার স্বনামে স্থানীয় পৌরসভায় এবং হাল এল.আর জরীপে ৫৫৩২ নং খতিয়ানে এল.আর ২১৫৯ নং দাগে বাস্তু ০৪.৬৭ শতক জমি রেকর্ড করিয়া লই।

Kimbila Biswas Mitra

Mridula Bose Mitra

Tushar Mitra

এবং গত ইং ০৬/০১/২০১৫ তারিখে নৈহাটী এ,ডি,এস,আর অফিসের বুক ১ এর ১[illegible] নং ভলুমের ১০৪৯ হইতে ১০৬৩নং পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ০০০৭৭ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র দলিল মূলে উক্ত ষোল আনা ১৪ শতক বাস্তু জমির তন্মধ্যে ২ কাঠা ১৩ ছটাক ৮ বর্গফুট বা ৪.৬৭ শতক বা ২০৩৩ বর্গফুট জমি যাহা আমরা দাতা দ্বয় ও তুমি গ্রহিতা এবং আমাদের উক্ত ভ্রাতাগন কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র একত্রে মালিক দখলিকার থাকিয়া উক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি ২ নং দাতা আমার প্রাপ্য অবিভক্ত ১/৬ অংশে ৭ ছটাক ২৪ বর্গফুট বা ০০.৭৮ শতক বা ৩৩৯ বর্গফুট জমি বাদে বক্রী আমি অত্র ১ নং দাতা , তুমি অত্র গ্রহীতা এবং আমাদের উক্ত ভ্রাতাগন কমল মিত্র , রজত মিত্র, হীরক মিত্র একত্রে প্রাপ্য অবিভক্ত ৫/৬ অংশে ২ কাঠা ৫ ছটাক ২৯ বর্গফুট বা ১৬৯৪ বর্গফুট অথবা ৩.৮৯ শতক বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ছিটে বেড়ার টালির ছাউনি ১০০ বর্গফুট এর ঘর সহ আমি অত্র দান দলিলের ২ নং দাতা আমার নাম বরাবর দান করিয়া চির নিঃস্বত্ব হয় । অতঃপর আমি অত্র দলিলের ২ নং দাতা আমার নিজ ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত অবিভক্ত ১/৬ অংশে ৩৩৯ বর্গফুট জমি এবং উক্ত দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত অবিভক্ত ৫/৬ অংশে ২ কাঠা ৫ ছটাক ২৯ বর্গফুট বা ১৬৯৪ বর্গফুট অথবা ৩.৮৯ শতক বাস্তু জমি একুনে মোট ২ কাঠা ১৩ ছটাক ৮ বর্গফুট বা ৪.৬৭ শতক অথবা ২০৩৩ বর্গফুট জমির মালিক হইয়া আমার স্বনামে হাল এল.আর জরীপে ৫৬৫২ নং খতিয়ানে এল.আর ২১৫৯ নং দাগে বাস্তু ০৪.৬৭ শতক জমি রেকর্ড করিয়া লই ।

Kuntala Biswas (Mitra)

Kuidula Bose (Mitra)

Tushar Mitra

এইরুপে আমরা অত্র দলিলের দাতা দ্বয় উপরি উল্লিখিত রুপে দুইটি দানপত্র দলিল মূলে এবং পিতা ও মাতার ওয়ারিশান সূত্রে মোট ৫ কাঠা ১০ ছটাক ১৬ বর্গফুট বা ৪০৬৬ বর্গফুট বা ৯.৩৪ শতক বাস্তু জমি মায় জমিস্থিত টালির ছাউনিযুক্ত ঘরদ্বারাদীর মালিক হইয়া খাসে নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় নিব্যূঢ় স্বত্বে পরম সুখে ভোগ দখলে কায়েম থাকিয়া নৈহাটী পৌরসভায় পৃথক পৃথক নামে রেকর্ড করিয়া লই যাহা নৈহাটী পৌরসভার অধিন পূরাতন ২৪ নং নূতন ২২ নং ওয়ার্ড ভুক্ত দেশবন্ধু পল্লী রোডস্থিত ২১/১ ও ২১/২ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে ।

তুমি অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা আমাদের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ । তোমার আচার ব্যবহারে আমরা প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়াছি সেকারন আমাদের স্বত্ব দখলীয় উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্নিত অত্র দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় লাল রেখার দ্বারা প্রদর্শিত ও নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত মোট ৫ কাঠা ১০ ছটাক ১৬ বর্গফুট বা ৪০৬৬ বর্গফুট বা ৯.৩৪ শতক বাস্তু জমি মায় জমিস্থিত টালির ছাউনিযুক্ত ১০০ বর্গফুট ঘরদ্বারাদী সহ মায় সর্ব্ববিধ ইজমেন্টাদী সহ যাহার আনু: মূল্য ১০,০০,০০০/- টাকা তদসমূদয় সম্পত্তি আদি অদ্য ইস্তক দান পত্র দলিল মূলে তোমার নাম বরাবর দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে এককালীন চিরত্বরে নি:স্বত্ব হইলাম। তুমি অদ্য হইতে দানকৃত সম্পত্তি তোমার নিজাধিকারে লইয়া আমাদের স্বত্বে স্বত্ববান এবং দখলে দখলিকার হইয়া তাহার ধার্য্যকৃত পৌরসভার ট্যাক্সাদী ও জমিদারী খাজনাদী নিজ নাম পত্তনে মালিক বরাবর আদায় দিয়া তাহা দান, বিক্রয় প্রভৃতি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে যথেচ্ছায় পরম

Kuntala Biswas (Mitra)

Maitula Bose (Mitra)

Tushar Mitra

সুখে ভোগ দখল করিতে থাকো তাহাতে আমরা বা আমাদের ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্তগন কেহ কখনো কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা আপত্তি আদি করি বা করে তবে তাহা সর্ব্বস্থলে বাতিল ও নামন্জুর হইবেক । দানকৃত সম্পত্তির ষোল আনার মালিক একমাত্র আমরা ইহাতে অপর কেহ সরিক বা অংশীদার নাই বা এই সম্পত্তি আমরা অন্য কোন স্থানে অন্য কোন প্রকারে দান, বিক্রয় দায়বদ্ধ বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই। দান কৃত সম্পত্তি আমরা তোমাকে নি:শর্তে দান করিলাম।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দান পত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি তাং বাংলা ১৪২৬ সনের ১৫ ই অগ্রহায়ন ইংরাজী - ০২।১২।২০১৯.

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

জেলা -উত্তর ২৪ পরগনা ,থানা -নৈহাটী এ,ডি,এস,আর অফিস নৈহাটী এলাকায় হাবেলী সহর পরগনার অন্তর্গত মৌজা দেউলপাড়া গ্রামে মালিক বর্ত্তমানে পরশ্চিম বঙ্গ সরকার অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বীয় বার্ষিক খাজনা যোগ্য জমায় । জে এল নং-৫, রে:সা: নং - ২০ , তৌজি নং - ৭০১ ,

নিজ খতিয়ান - সাবেক ৩০১ নং খতিয়ান ভুক্ত যাহা এল.আর ৫৫৩২ ও ৫৬৫২ নং খতিয়ান ভুক্ত ।

Kuntala Biswas (Mitra)

Mridula Bose (Mitra)

Tushar Mitra

আর .এস. ৩৭/৭৫৯ নং যাহা হাল এল.আর ২১৫৯ নং দাগ ভুক্ত ১৪ শতক বাস্তু জমির তন্মধ্যে উপরি উল্লিখিত রুপে আমাদের প্রাপ্ত স্বনামীয় রেকর্ড ভুক্ত অত্র দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় লাল রেখার দ্বারা প্রদর্শিত ও নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত ৫ কাঠা ১০ ছটাক ১৬ বর্গফুট বা ৪০৬৬ বর্গফুট বা ৯.৩৪ শতক বাস্তু জমি মায় জমিস্থিত টালির ছাউনিযুক্ত ১০০ বর্গফুট ঘরদ্বারাদী সহ মায় সর্ব্ববিধ ইজমেন্টাদী সহ দান হইল ।

ইহা নৈহাটী পৌরসভার অধিন পুরাতন ২৪ নং নূতন ২২ নং ওয়ার্ড ভুক্ত দেশবন্ধু পল্লী রোডস্থিত ২১/১ ও ২১/২ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে ।

দানকৃত ৯.৩৪ শতক জমির চৌহদ্দি

উত্তর: আদহাটা রোড ।

দক্ষিন : তারক ঘোষ ও বাপি ঘোষ দীং ।

পূর্বে : তুমি অত্র গ্রহীতা তোমার নিজ সম্পত্তি ।

পশ্চিম : দুলাল বাড়ুই ও নীল কান্ত দাস ।

অত্র দান পত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত দাখিলীয় নকসা এবং দাতা ও গ্রহীতার ছবি ও টিপ সহির সীট এই দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

Kuntala Biswas (Mitra)
Mridula Bose (Mitra)
Tushar Mitra

অত্র দান পত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি
আমি গ্রহীতা স্বানন্দে গ্রহন করিলাম ।

Tushar Mitra

স্বাক্ষর

মুসাবিদাকারক ও পাঠক :
শ্রী শুভব্রত বিশ্বাস

শ্রী শুভব্রত বিশ্বাস (বাচ্চু)

সাং -নৈহাটী

লাইসেন্স নং -DWxII -৩৮

নৈহাটী এ.ডি.এস.আর.অফিস নৈহাটী

মুদ্রনে
সুব্রত মাইতি
নৈহাটী

ইসাদী

Pijush Biswas.
1 No. Bijoynagar
Naihati

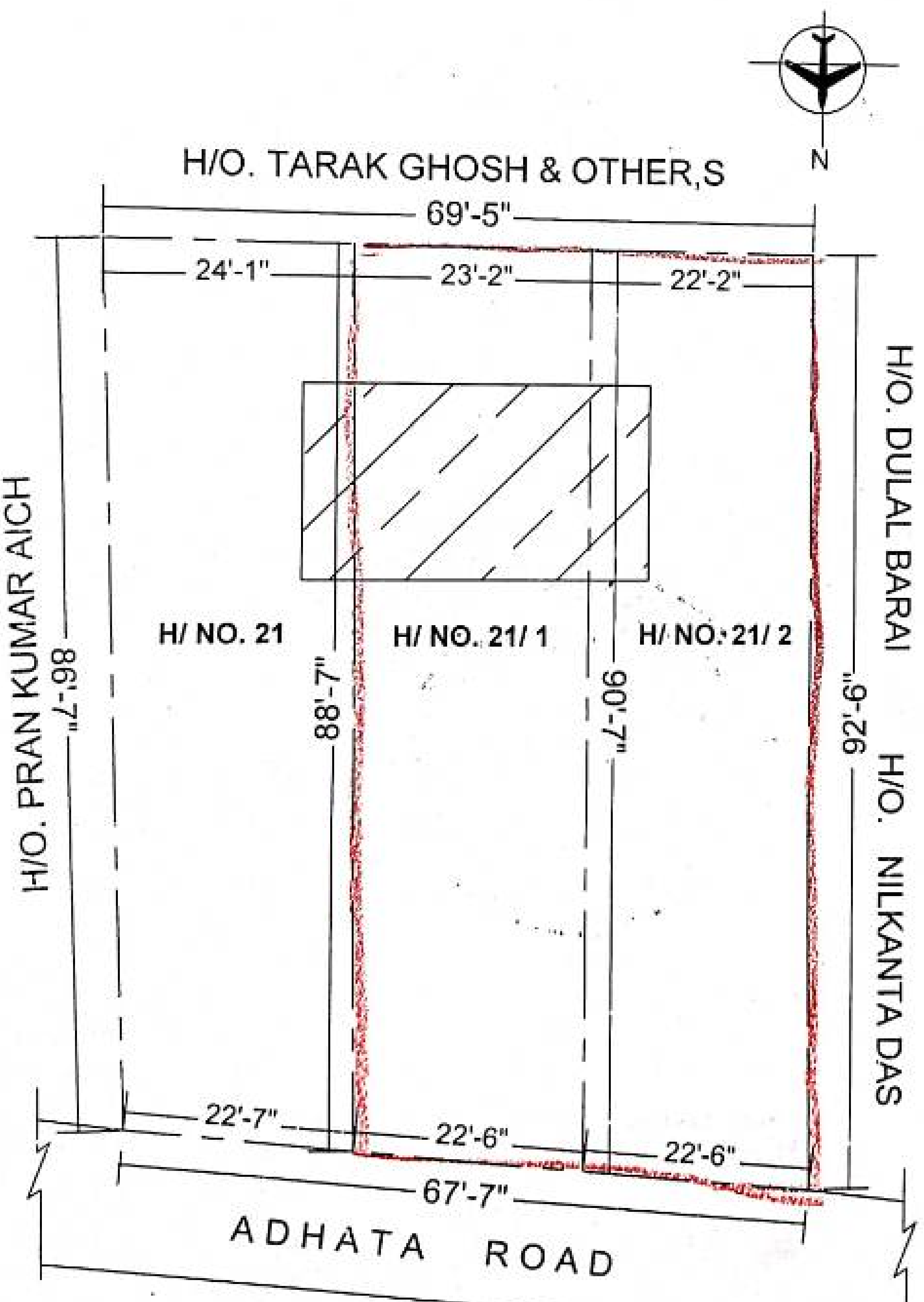
Tapan Bose
1 No. Bijay Nagar
Naihati

SITE PLAN SHOWN THE GIFTED PORTION OF MOUZA: DEULPARA, DAG NO R.S. 37/ 759, L.R: 2159, KHATIAN NO: 301, L.R: 5532, 5652, J.L NO.: 05, HOLDING NO.:21/ 1 AND 21/ 2, DESHBANDHU PALLY , WARD NO: 22, UNDER NAIHATI MUNICIPALITY, P.O : NAIHATI, P.S NAIHATI, DIST : NORTH 24 PARGANAS.

SCALE: 1"=8'-0"

TOTAL AREA OF GIFTED PORTION :
4066.00 S.FT = 05K-10 CH. - 16 S.FT= 9.34. SATAK

COVERED AREA:
100.00 S.FT (R.T.S)



NAME OF DONOR
1) SMT. KUNTALA BISWAS(MITRA)
W/O. PIJUSH BISWAS
2) SMT. MRIDULA BOSE(MITRA)
W/O. TAPAN KUMAR BOSE

NAME OF DONEE
1. SRI. TUSHAR MITRA
S/O LATE. ANIL KUMAR MITRA

Kuntala Biswas (Mitra)

Mridula Bose (Mitra)

SIG. OF DONOR

Tushar Mitra

SIG. OF DONEE

Shakeel Alam
D.C.E.
L.B.S., Naihati Municipality
Regd. No.- LBS/NHT/200/2913619

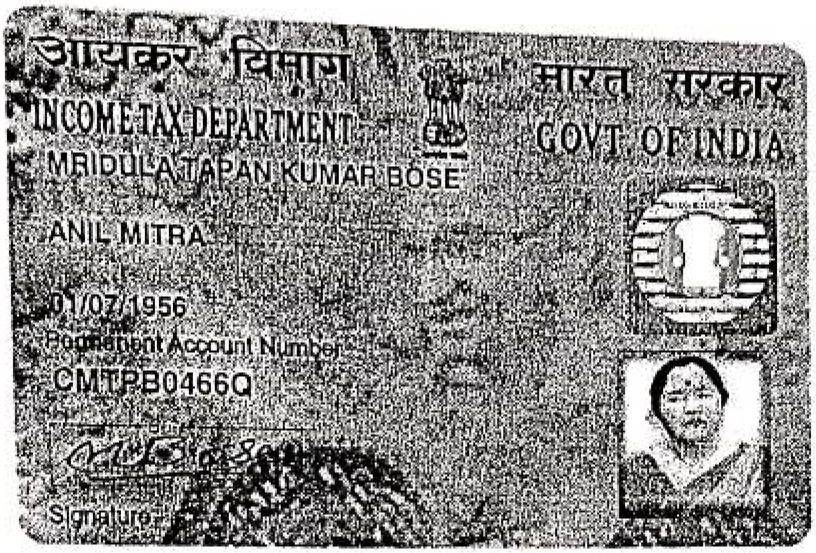
DRAWN BY

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
DMYPB8461B
नाम / Name
KUNTALA BISWAS
पिता का नाम / Father's Name
ANIL MITRA
जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1973
हस्ताक्षर / Signature

Kuntala Biswas (Mitra.)

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, यूटीआईटीएसएल,
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
MRIDULA TAPAN KUMAR BOSE
ANIL MITRA
01/07/1956
Permanent Account Number
CMTPB0466Q
Signature

Mridula Bose Mitra

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEKPM9274J

नाम /NAME

TUSHAR MITRA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

ANIL KUMAR MITRA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

24-09-1974

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Tushar Mitra

आयकर आयुक्त, प.बं.-XI

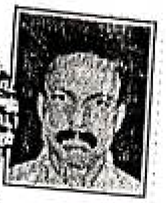
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

Tushar Mitra

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

FKY0536979



নির্বাচকের নাম : পিযুষ বিশ্বাস

Elector's Name : Pijush Biswas

পিতার নাম : প্রমোদ বিশ্বাস

Father's Name : Promod Biswas

লিঙ্গ/Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 08/01/1968

Piyush Biswas

FKY0536979

ঠিকানা:

1নং বিজয়নগর বিদ্যালয় পাড়া,ধোপার গলি, নৈহাটি, নৈহাটি, উত্তর ২৪ পরগণা-743165

Address:

1NO. BIJOYNAGAR BIDYALAY PARA,DHOPAR GALI, NAIHATI, NAIHATI, NORTH 24 PARGANAS-743165

Date: 04/07/2018

104 - নৈহাটি নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

104 - Naihati Constituency

ঠিকানা পরিবর্তিত হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number

168 / 575

অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক, নৈহাটী।

বাম হস্তের টিপ | নং ক্রেতা/বিক্রেতা, দাতা/গ্রহিতা | ডান হস্তের টিপ

কনিষ্ঠা | অনামিকা | মধ্যমা | তর্জনী | বৃদ্ধা

স্বাক্ষর- Mridula Bose (Mitra)

Mridula Bose Mitra

উক্ত বাম এবং ডান হস্তের টিপ গুলি আমার।

স্বাক্ষর-

কনিষ্ঠা | অনামিকা | মধ্যমা | তর্জনী | বৃদ্ধা

বাম হস্তের টিপ | নং ক্রেতা/বিক্রেতা, দাতা/গ্রহিতা | ডান হস্তের টিপ

কনিষ্ঠা | অনামিকা | মধ্যমা | তর্জনী | বৃদ্ধা

স্বাক্ষর- Kuntala Biswas (Mitra.)

Kuntala Biswas Mitra.

টিপ গুলি আমার।

স্বাক্ষর-

কনিষ্ঠা | অনামিকা | মধ্যমা | তর্জনী | বৃদ্ধা

বাম হস্তের টিপ | নং ক্রেতা/বিক্রেতা, দাতা/গ্রহিতা | ডান হস্তের টিপ

কনিষ্ঠা | অনামিকা | মধ্যমা | তর্জনী | বৃদ্ধা

স্বাক্ষর- Tushar Mitra

Tushar Mitra

টিপ গুলি আমার।

স্বাক্ষর-

কনিষ্ঠা | অনামিকা | মধ্যমা | তর্জনী | বৃদ্ধা

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1507-08265/2019		
Query No / Year	1507-0001828958/2019	Date of Registration	03/12/2019
Query Date	28/11/2019 2:46:07 PM	Office where deed is registered	
Applicant Name, Address & Other Details	S Biswas Naihati,Thana : Naihati, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9830067398, Status :Deed Writer	A.D.S.R. NAIHATI, District: North 24-Parganas	
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 1,20,000/-		Rs. 49,91,875/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 24,979/- (Article:33(i))		Rs. 49,933/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

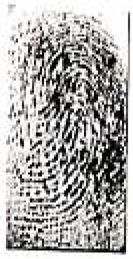
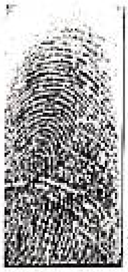
District: North 24-Parganas, P.S:- Naihati, Municipality: NAIHATI, Road: Deshbandhu Road., Mouza: Deulpara, Jl No: 5, Pin Code : 743165

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-37/759	RS-301	Bastu	Bastu	9.34 Dec	1,00,000/-	49,61,875/-	Width of Approach Road: 40 Ft.,
	Grand Total :				9.34Dec	1,00,000 /-	49,61,875 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	100 Sq Ft.	20,000/-	30,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 100 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tiles Shed, Extent of Completion: Complete				
	Total :	100 sq ft	20,000 /-	30,000 /-	

Donor Details :

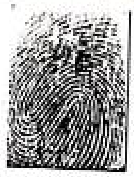
Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mrs Kuntala Biswas, (Alias: Mrs Kuntala Biswas Mitra) (Presentant) Wife of Mr Pijush Biswas Executed by: Self, Date of Execution: 03/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 03/12/2019 ,Place : Office			Kuntala Biswas (Mitra)
		03/12/2019	LTI 03/12/2019	03/12/2019
	Desh Bandhu Pally,, P.O:- Naihati, P.S:- Naihati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743165 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: DMYPB8461B,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 03/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 03/12/2019 ,Place : Office			
2	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mrs Mridula Tapan Kumar Bose, (Alias: Mrs Mridula Bose Mitra) Wife of Mr Tapan Kumar Bose Executed by: Self, Date of Execution: 03/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 03/12/2019 ,Place : Office			Mridula Bose Mitra
		03/12/2019	LTI 03/12/2019	03/12/2019
	Desh Bandhu Pally,, P.O:- Naihati, P.S:- Naihati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743165 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CMTPB0466Q,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 03/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 03/12/2019 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mr Tushar Mitra Son of Late Amil Kumar Mitra Executed by: Self, Date of Execution: 03/12/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 03/12/2019 ,Place : Office			Tushar Mitra
		03/12/2019	LTI 03/12/2019	03/12/2019

Son of Late [illegible] Kumar Mitra Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AEKPM9274J,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 03/12/2019
, Admitted by: Self, Date of Admission: 03/12/2019 ,Place : Office

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Pijush Biswas Son of Mr Promod Biswas 1 No, Bijoynagar, Naihati, P.O:- Naihati, P.S:- Naihati, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 743165			Pijush Biswas
	03/12/2019	03/12/2019	03/12/2019
Identifier Of Mrs Kuntala Biswas, Mrs Mridula Tapan Kumar Bose, Mr Tushar Mitra			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mrs Kuntala Biswas	Mr Tushar Mitra	Y	4.67 Dec	24,80,938/-
L1	Mrs Mridula Tapan Kumar Bose	Mr Tushar Mitra	Y	4.67 Dec	24,80,938/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Mrs Kuntala Biswas	Mr Tushar Mitra	Y	50 Sq Ft	15,000/-
S1	Mrs Mridula Tapan Kumar Bose	Mr Tushar Mitra	Y	50 Sq Ft	15,000/-

Endorsement For Deed Number : I - 150708265 / 2019

On 03-12-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:35 hrs on 03-12-2019, at the Office of the A.D.S.R. NAIHATI by Mrs Kuntala Biswas Alias Mrs Kuntala Biswas Mitra, one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 49,91,875/-. Family Members amount Rs 49,91,875/-

...mission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

...xecution is admitted on 03/12/2019 by 1. Mrs Kuntala Biswas, Alias Mrs Kuntala Biswas Mitra, Wife of Mr Pijush Biswas, Desh Bandhu Pally,, P.O: Naihati, Thana: Naihati, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743165, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mrs Mridula Tapan Kumar Bose, Alias Mrs Mridula Bose Mitra, Wife of Mr Tapan Kumar Bose, Desh Bandhu Pally,, P.O: Naihati, Thana: Naihati, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743165, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Mr Tushar Mitra, Son of Late Amil Kumar Mitra, Desh Bandhu Pally,, P.O: Naihati, Thana: Naihati, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743165, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Pijush Biswas, , , Son of Mr Promod Biswas, 1 No, Bijoynagar, Naihati, P.O: Naihati, Thana: Naihati, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743165, by caste Hindu, by profession Service

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 49,933/- (A(1) = Rs 49,919/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 49,933/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 03/12/2019 9:54AM with Govt. Ref. No: 192019200102975681 on 03-12-2019, Amount Rs: 49,933/-, Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 308369525 on 03-12-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 24,979/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 19,979/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 217, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 03/12/2019, Vendor name: S Samanta
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 03/12/2019 9:54AM with Govt. Ref. No: 192019200102975681 on 03-12-2019, Amount Rs: 19,979/-, Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 308369525 on 03-12-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02

Abhisek Banerjee

ABHISEK BANERJEE
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. NAIHATI
North 24-Parganas, West Bengal

ificate of Registration under section 60 and Rule 69.
gistered in Book - I
Volume number 1507-2019, Page from 175472 to 175492
being No 150708265 for the year 2019.

Digitally signed by ABHISEK BANERJEE
Date: 2019.12.05 15:00:16 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Abhisek Banerjee

(ABHISEK BANERJEE) 2019/12/05 03:00:16 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. NAIHATI
West Bengal.

(This document is digitally signed.)